

München Ost

Fauststraße 40 (Haus A)

81827 München – Waldtrudering



Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. A-03	3,5 Zimmer zzgl.	~ 36 m ² Wohn- und Essbereich	~ 139 m ²	€ 1.490.000, --
(EG & KG)	2 Räume (Souterrain)	mit offener Küche, 3 Bäder	~ 179 m ² Garten	

Fauststraße 40 (Haus B)

81827 München – Waldtrudering



Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. B-11	2 Zimmer zzgl.	~ 30 m ² Wohn- und Essbereich	~ 95 m ²	€ 990.000, --
(EG & KG)	1 Raum (Souterrain)	mit offener Küche, 2 Bäder	~ 64 m ² Garten	

Im Bau

Iltisstraße 24

81827 München – Waldtrudering



Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg 08	3,5 Zimmer zzgl.	~ 42 m ² Wohn- und Essbereich	~ 140 m ²	€ 1.640.000, --
(DG & SG)	2 Räume (Speicher)	mit offener Küche, 3 Bäder		

Im Bau

Ittisstraße 67

81827 München – Waldtrudering



Im Bau

Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. 01 (EG & KG)	3 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 38 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 108 m ² ~ 36 m ² Garten	€ 1.290.000, --
Whg. 02 (EG & KG)	3 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 29 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 96 m ² ~ 65 m ² Garten	€ 1.190.000, --
Whg. 03 (OG)	3 Zimmer	~ 28 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 81 m ²	€ 1.030.000, --
Whg. 05 (DG & SG)	2 Zimmer zzgl. 1 Raum (Speicher)	~ 27 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 77 m ²	€ 990.000, --
Whg. 06 (DG & SG)	2 Zimmer zzgl. 1 Raum (Speicher)	~ 27 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 75 m ²	€ 970.000, --

Habichtstraße 15

81827 München – Waldtrudering



Im Bau

Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. 01 (EG & KG)	2 Zimmer zzgl. 2 Räume (Souterrain)	~ 25 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 86 m ² ~ 95 m ² Garten	€ 1.080.000, --
Whg. 02 (EG)	Apartment	~ 25 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 40 m ² ~ 30 m ² Garten	€ 490.000, --
Whg. 03 (EG)	3 Zimmer	~ 31 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 83 m ² ~ 114 m ² Garten	€ 1.080.000, --
Whg. 04 (OG)	3 Zimmer	~ 26 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 70 m ²	€ 890.000, --
Whg. 05 (OG)	Apartment	~ 25 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 33 m ²	€ 440.000, --
Whg. 06 (OG)	3 Zimmer	~ 31 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 77 m ²	€ 990.000, --
Whg. 07 (DG)	2 Zimmer	~ 33 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 63 m ²	€ 860.000, --
Whg. 08 (DG & SG)	3 Zimmer zzgl. 1 Raum (Speicher)	~ 39 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 105 m ²	€ 1.450.000, --

Talerweg 11

81825 München – Trudering



In Planung

Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. 01 (EG & KG)	3 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 34 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 108 m ² ~ 134 m ² Garten	€ 1.290.000, --
Whg. 02 (EG & KG)	Apartment zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 30 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 59 m ² ~ 53 m ² Garten	€ 720.000, --
Whg. 03 (EG)	3 Zimmer	~ 37 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 93 m ² ~ 144 m ² Garten	€ 1.090.000, --
Whg. 04 (OG)	3 Zimmer	~ 39 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 92 m ²	€ 1.120.000, --
Whg. 08 (DG)	3 Zimmer	~ 38 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 85 m ²	€ 1.060.000, --

Talerweg 11

81825 München – Trudering



In Planung

Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
DH 1, B (EG, OG, DG & KG)	5 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 34 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 3 Bäder	~ 148 m ² ~ 99 m ² Garten	€ 1.650.000, --

München West

Melßheimer Straße 13

81247 München – Obermenzing



Im Bau

Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. 01 (EG)	4 Zimmer	~ 41 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 120 m ² ~ 122 m ² Garten	€ 1.690.000, --
Whg. 02 (EG & KG)	3,5 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 41 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 3 Bäder	~ 142 m ² ~ 130 m ² Garten	€ 1.990.000, --
Whg. 05 (DGI & II)	3,5 Zimmer	~ 54 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 142 m ²	€ 2.150.000, --

München Süd

Oberbrunner Straße 20
81475 München – Forstenried

Haus A Whg. 01-06
Haus B Whg. 07-11



In Planung

Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. 01 (EG)	3 Zimmer	~ 35 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 89 m ² ~ 167 m ² Garten	€ 1.190.000, --
Whg. 02 (EG + KG)	3 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 33 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 3 Bäder	~ 105 m ² ~ 145 m ² Garten	€ 1.390.000, --
Whg. 03 (OG)	3 Zimmer	~ 35 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 86 m ²	€ 1.180.000, --
Whg. 04 (OG)	3 Zimmer	~ 39 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 91 m ²	€ 1.240.000, --
Whg. 05 (DG)	3 Zimmer	~ 24 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 70 m ²	€ 960.000, --
Whg. 06 (DG)	3 Zimmer	~ 23 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 69 m ²	€ 960.000, --
Whg. 07 (EG + KG)	2 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 30 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 89 m ² ~ 161 m ² Garten	€ 1.190.000, --
Whg. 08 (EG + KG)	2 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 30 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 89 m ² ~ 155 m ² Garten	€ 1.190.000, --
Whg. 09 (OG)	2,5 Zimmer	~ 28 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 70 m ²	€ 950.000, --
Whg. 10 (OG)	2,5 Zimmer	~ 28 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 70 m ²	€ 950.000, --
Whg. 11 (OG + DG)	3,5 Zimmer	~ 42 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 110 m ²	€ 1.490.000, --

Vorankündigung

Aktuell laufen die Planungen für neue Projekte in Trudering/Waldtrudering, Parsdorf und Großhadern.
Wir merken Sie gerne vor!

Das Kleingedruckte

- Wenn Sie Fragen haben, sind wir für Sie da und stehen Ihnen gerne persönlich zur Verfügung.
- Sie erreichen uns telefonisch unter **+49 89 290 371 - 0** oder senden Sie uns eine E-Mail an **anfrage@rs-wohnbau.de**.
- Alle aktuellen Angebote mit weitergehenden Informationen finden Sie auch unter **www.rs-wohnbau.de**.
- Bei den angegebenen Flächen handelt es sich um Wohnflächen im Rohbaumaß.
- Alle Angaben ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten.