

München Ost

Fauststraße 40 (Haus A)

81827 München – Waldtrudering



Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. A-03	3,5 Zimmer zzgl.	~ 36 m ² Wohn- und Essbereich	~ 139 m ²	€ 1.390.000, --
(EG & KG)	2 Räume (Souterrain)	mit offener Küche, 3 Bäder	~ 179 m ² Garten	

Fauststraße 40 (Haus B)

81827 München – Waldtrudering



Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. B-11	2 Zimmer zzgl.	~ 30 m ² Wohn- und Essbereich	~ 95 m ²	€ 950.000, --
(EG & KG)	1 Raum (Souterrain)	mit offener Küche, 2 Bäder	~ 64 m ² Garten	

Im Bau

Iltisstraße 67

81827 München – Waldtrudering



Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. 01	3 Zimmer zzgl.	~ 38 m ² Wohn- und Essbereich	~ 108 m ²	€ 1.290.000, --
(EG & KG)	1 Raum (Souterrain)	mit offener Küche, 2 Bäder	~ 36 m ² Garten	
Whg. 02	3 Zimmer zzgl.	~ 29 m ² Wohn- und Essbereich	~ 96 m ²	€ 1.190.000, --
(EG & KG)	1 Raum (Souterrain)	mit offener Küche, 2 Bäder	~ 65 m ² Garten	
Whg. 03	3 Zimmer	~ 28 m ² Wohn- und Essbereich	~ 81 m ²	€ 1.030.000, --
(OG)		mit offener Küche, 1 Bad		
Whg. 05	2 Zimmer zzgl.	~ 27 m ² Wohn- und Essbereich	~ 78 m ²	€ 990.000, --
(DG & SG)	1 Raum (Speicher)	mit offener Küche, 2 Bäder		reserviert
Whg. 06	2 Zimmer zzgl.	~ 28 m ² Wohn- und Essbereich	~ 77 m ²	€ 970.000, --
(DG & SG)	1 Raum (Speicher)	mit offener Küche, 2 Bäder		

Im Bau

Iltisstraße 67

81827 München – Waldtrudering



Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
DHH 1	3 Zimmer	~ 29 m ² Wohn- und Essbereich	~ 90 m ²	€ 1.170.000, --
(EG & DG)		mit offener Küche, 2 Bäder	~ 65 m ² Garten	
DHH 2	3 Zimmer zzgl.	~ 29 m ² Wohn- und Essbereich	~ 104 m ²	€ 1.350.000, --
(EG, DG & KG)	1 Raum (Souterrain)	mit offener Küche, 3 Bäder	~ 98 m ² Garten	

Im Bau

RS-Wohnbau GmbH | Telefon +49 89 290 371 0 | E-Mail info@rs-wohnbau.de | www.rs-wohnbau.de

Beachten Sie, dass es sich bei den angegebenen Flächen, um Wohnflächen im Rohbaumaß handelt. Alle Angaben ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten.

Talerweg 11

81825 München – Trudering



Im Bau

Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. 01 (EG & KG)	3 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 34 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 108 m ² ~ 134 m ² Garten	€ 1.290.000, --
Whg. 02 (EG & KG)	Apartment zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 30 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 59 m ² ~ 53 m ² Garten	€ 720.000, --
Whg. 03 (EG)	3 Zimmer	~ 37 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 93 m ² ~ 144 m ² Garten	€ 1.090.000, --
Whg. 04 (OG)	3 Zimmer	~ 39 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 92 m ²	€ 1.120.000, --
Whg. 08 (DG)	3 Zimmer	~ 38 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 85 m ²	€ 1.060.000, --

Talerweg 11

81825 München – Trudering



Im Bau

Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
DH 1, B (EG, OG, DG & KG)	5 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 34 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 3 Bäder	~ 148 m ² ~ 99 m ² Garten	€ 1.650.000, --

München West

Melßheimer Straße 13

81247 München – Obermenzing



Im Bau

Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. 01 (EG)	4 Zimmer	~ 41 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 120 m ² ~ 122 m ² Garten	€ 1.560.000, --
Whg. 02 (EG & KG)	3,5 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 41 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 3 Bäder	~ 142 m ² ~ 130 m ² Garten	€ 1.850.000, --
Whg. 05 (DGI & II)	3,5 Zimmer	~ 54 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 142 m ²	€ 1.990.000, --

München Süd

Oberbrunner Straße 20
81475 München – Forstenried

Haus A Whg. 01-06
Haus B Whg. 07-11



Im Bau

Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. 01 (EG)	3 Zimmer	~ 35 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 88 m ² ~ 167 m ² Garten	€ 1.190.000, --
Whg. 02 (EG & KG)	3 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 33 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 3 Bäder	~ 104 m ² ~ 145 m ² Garten	€ 1.390.000, -- reserviert
Whg. 04 (OG)	3 Zimmer	~ 39 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 91 m ²	€ 1.240.000, --
Whg. 05 (DG)	3 Zimmer	~ 24 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 69 m ²	€ 960.000, --
Whg. 06 (DG)	3 Zimmer	~ 23 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 69 m ²	€ 960.000, -- reserviert
Whg. 07 (EG & KG)	2 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 30 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 88 m ² ~ 161 m ² Garten	€ 1.190.000, --
Whg. 08 (EG & KG)	2 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 30 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 88 m ² ~ 155 m ² Garten	€ 1.190.000, --
Whg. 09 (OG)	2,5 Zimmer	~ 28 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 69 m ²	€ 950.000, -- reserviert
Whg. 10 (OG)	2,5 Zimmer	~ 28 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 69 m ²	€ 950.000, --
Whg. 11 (OG & DG)	3,5 Zimmer	~ 42 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 108 m ²	€ 1.490.000, --

München Nord

Schneeglöckchenstraße 130 80995 München - Fasanerie

Haus A Whg. A 01-06
Haus B Whg. B 01-06



In Planung

Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
Whg. A-01 (EG)	3 Zimmer	~ 29 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 78 m ² ~ 139 m ² Garten	€ 939.000, --
Whg. A-02 (EG)	3 Zimmer	~ 31 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 84 m ² ~ 129 m ² Garten	€ 999.000, --
Whg. A-03 (OG)	3 Zimmer	~ 30 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 79 m ²	€ 955.000, --
Whg. A-04 (OG)	3 Zimmer	~ 32 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 80 m ²	€ 959.000, -- reserviert
Whg. A-05 (DG & SG)	2 Zimmer zzgl. 1 Raum (Speicher)	~ 26 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 77 m ²	€ 899.000, --
Whg. A-06 (DG & SG)	2 Zimmer zzgl. 1 Raum (Speicher)	~ 26 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 73 m ²	€ 919.000, --
Whg. B-01 (EG)	3 Zimmer	~ 29 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 81 m ² ~ 174 m ² Garten	€ 965.000, --
Whg. B-03 (OG)	3 Zimmer	~ 30 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 79 m ²	€ 955.000, --
Whg. B-04 (OG)	3 Zimmer	~ 32 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 80 m ²	€ 959.000, --
Whg. B-05 (DG & SG)	2 Zimmer zzgl. 1 Raum (Speicher)	~ 26 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 1 Bad	~ 77 m ²	€ 925.000, --

Doppelhaus A 1 – 2
Doppelhaus B 3 – 4



In Planung

Typ	Zimmer	Ausstattung	Wohnfläche	Preis
DHH 1 (EG, DG & KG)	5 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 39 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 3 Bäder	~ 135 m ² ~ 254 m ² Garten	€ 1.599.000, --
DHH 2 (EG, DG & KG)	5 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 35 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 134 m ² ~ 228 m ² Garten	€ 1.599.000, --
DHH 3 (EG, DG & KG)	5 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 39 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 3 Bäder	~ 135 m ² ~ 284 m ² Garten	€ 1.599.000, --
DHH 4 (EG, DG & KG)	5 Zimmer zzgl. 1 Raum (Souterrain)	~ 35 m ² Wohn- und Essbereich mit offener Küche, 2 Bäder	~ 134 m ² ~ 242 m ² Garten	€ 1.599.000, --

Vorankündigung

Weitere Projekte in Trudering/Waldtrudering, Parsdorf und in Großhadern befinden sich in Planung.
Auf Wunsch informieren wir Sie vor dem offiziellen Verkaufsstart.

RS-Wohnbau GmbH | Telefon +49 89 290 371 0 | E-Mail info@rs-wohnbau.de | www.rs-wohnbau.de

Beachten Sie, dass es sich bei den angegebenen Flächen, um Wohnflächen im Rohbaumaß handelt. Alle Angaben ohne Gewähr. Irrtum, Änderungen und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten.